

Årsredovisning för
Ragnar Lodbroks
Samfällighetsförening m. fl. i Lund

716438-6398

Räkenskapsåret
2018-01-01 - 2018-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening m. fl. i Lund, 716438-6398 får härmed avge årsredovisning för 2018.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Allmänt om samfälligheten

Antalet anslutna fastigheter var under året 93 stycken. Samfällighetsföreningens markinnehav hade den 31/12 2018 ett taxeringsvärde av noll kronor. Samfälligheten är försäkrad hos Trygg Hansa. Samfällighetens bank är Länsförsäkringar Bank.

Styrelsemedlemmar:

Tore Persson, ordförande
Arvid Elmér, kassör
Lars-Göran Nilsson, sekreterare
Kerstin Bergman, ledamot
Lars-Gösta Jardevall, suppleant
Joakim Roubert, suppleant

Revisorer:

Sten Olsson
Ingemar Oscarsson

Verksamheten

- * Ordinarie årsstämma hölls den 18/4 2018 i Vikingaskolans matsal.
- * Styrelsen har hållit 4 sammanträden, samtliga protokollförda.
- * Styrelsen har utfört gräsklippning samt ansat träd och buskar inom samfällighetens grönytor.
- * TV anläggningen har vid behov justerats och reparerats under året.
- * Trasiga glödlampor i armaturer längs våra gångstigar har bytts vid behov.
- * Samfälligheten har tillhandahållit stegar och en enklare arbetsställning för utlåning under året.
- * Styrelsen har tillhandahållit en hemsida med syftet att öka medlemmarnas engagemang i samfälligheten samt informera om samfällighetens verksamhet och syfte.
- * Samfällighetens räkenskaper har utförts av Ecocon AB.

Flerårsöversikt

	2018	2017	2016	Belopp i kr 2015
Nettoomsättning	111 600	111 600	111 600	111 600
Resultat efter finansiella poster	1 318	-16 414	-14 295	-9 884
Soliditet, %	96	91	91	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	-	-	117 993
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			1 318
Vid årets slut	-	-	119 311

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	117 993
årets resultat	1 318
Totalt	<u>119 311</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning / avräkning medlemmar	<u>119 311</u>
Summa	119 311

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		111 600	111 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		111 600	111 600
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-89 624	-110 403
Personalkostnader	2	-20 778	-17 912
Summa rörelsekostnader		-110 402	-128 315
Rörelseresultat		1 198	-16 715
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		120	301
Summa finansiella poster		120	301
Resultat efter finansiella poster		1 318	-16 414
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 318	-16 414
Skatter			
Årets resultat		1 318	-16 414

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		154	7 381
Summa kortfristiga fordringar		154	7 381
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		124 031	122 734
Summa kassa och bank		124 031	122 734
Summa omsättningstillgångar		124 185	130 115
SUMMA TILLGÅNGAR		124 185	130 115

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		117 993	134 406
Årets resultat		1 318	-16 414
Summa fritt eget kapital		119 311	117 992
Summa eget kapital		119 311	117 992
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 875	4 875
Övriga skulder		-	3 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	3 748
Summa kortfristiga skulder		4 874	12 123
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		124 185	130 115

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>
Löner och andra ersättningar:	16 498	14 165
Summa	16 498	14 165
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	4 280	3 747

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2018-12-31	2017-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Underskrifter

Lund 2019-

Tore Persson
Styrelseordförande

Lars Göran Nilsson
Sekreterare

Arvid Elmér
Kassör

Kerstin Bergman
Ledamot

Lars-Gösta Jardevall
Suppleant

Joakim Roubert,
Suppleant

Vår revisionsberättelse har lämnats 2019-

Sten Olsson
Revisor

Ingemar Oscarsson
Revisor