

Viktig information

Se även: www.ragnarlobbrok.se



Ragnar Lodbroks
Samfällighetsförening

Januari
2025

Mejladresser

- Föreningen vill förenkla utskick av information till medlemmarna.
- Alla medlemmar i samfälligheten uppmanas att meddela sin mejladress till: styrelsen@ragnarlobbrok.se
- Om nyligen ägarbyte så meddela även ditt namn, tyvärr missar mäklarna detta ibland.

Motioner till årsstämma i april

- Styrelsen vill påminna att det är hög tid att inkomma med motioner till årets stämma i mitten av april. Enligt stadgarna skall dessa vara inkomna senast i januari, men vi har utökat till 15 februari detta år.

Grönytor och stigar

- Föreningen har för avsikt att göra en ordentlig upprepning av de områden där träd och buskar blivit för stora och störande, samt rensa beläggning och mossa på stigar. Detta kommer att göras av externa resurser med tyngre maskiner. Målsättningen är att städa upp till minst kommunal nivå, samt även underlätta och möjliggöra för ett kontinuerligt årligt underhåll.
- Ett antal kostnadsbesparingar de senaste åren har möjliggjort att vi kan göra denna lite större men begränsade insats nu. En uppföljning av insatsen kommer att vara utgångspunkt för planering av underhåll och medlemsavgifter de kommande åren.
- Styrelsen har inspekterat gångstigar och kan med glädje konstatera att de flesta uppmärksammat våra tidigare påminnelser om att hålla rent utanför tomtgränsen mot stigarna och underlätta för gräsklippning samt öka säkerheten för gående och cyklist. Styrelsen har även varit i personlig kontakt med de fastigheter som behöver förbättras.

Omprövning av anläggningsbeslut

- Styrelsen kommer att framlägga en proposition till stämman i april om en omröstning att stryka punkten om tv-nät från anläggningsbeslutet Linero GA 6 och även strykas från våra stadgar. Fjärrvärmens ingår även i detta beslut men är överlåten sedan länge till Kraftringen.
- En omprövningsförrättning hos Lantmäteriet av anläggningsbeslutet kräver ett giltigt stämmobeslut med enkel majoritet bland närvarande medlemmar.
- Enligt tidigare information angående TV-anläggningen så kommer styrelsen inte att göra några större reparationer eller underhåll av detta system. Det kommer inte att vara tekniskt möjligt eller ekonomiskt försvarbart med tanke på antal användare, reservdelsbrist och personal som kan utföra servicen.