



Ragnar Lodbroks  
Samfällighetsförening

# Protokoll

## Fört vid ordinarie årsstämma med medlemmarna i Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening i Lund

Mötet hölls i Vikingaskolan den 24 april 2019.

Lund i april 2019

- § 1 Styrelsens ordinarie ordförande Tore Persson öppnade årsstämman och hälsade de närvarande medlemmarna välkomna.
- § 2 19 st. närvarande medlemmar, representerande 17 fastigheter, skrev in sig i deltagarförteckningen. Förteckningen godkändes som röstlängd. (BILAGA 1.)
- § 3 Stämman ansåg att kallelse skett på behörigt sätt och i rätt tid. (BILAGA 2).
- § 4 Till ordförande för årsstämman valdes Tore Persson.
- § 5 Till sekreterare för årsstämman valdes Lars-Göran Nilsson.
- § 6 Bertil I Nilsson och Per-Olof Eriksson valdes till protokolljusterare samt rösträknare för stämman.
- § 7 Dagordningen godkändes (BILAGA 2 tillsammans med kallelsen).
- § 8 Ordförande redogjorde för förvaltningsberättelse.
- § 9 Ordförande redogjorde för årets revision. Revisorerna föreslog att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna året.
- §10 Balansräkningen fastställdes och godkändes. Resultatrapporten godkändes.
- §11 I enlighet med revisorernas förslag beviljade årsstämman styrelsen ansvarsfrihet för den gångna förvaltningsperioden. Berörda handlingar lades efter godkännande av årsmötet till handlingarna.
- §12 Inga motioner hade inkommit.
- §13 Årsmötet beslutade att för innevarande år fastställa arvudet till styrelse (14 000:- ) och revisorerna (1 000:- ).
- §14 Fastställande av utgift/inkomststat samt debiteringslängd: Styrelsens förslag om preliminärt månadsuttag godkändes och stämman beslöt att f avgiften för tiden fram till nästa årsmöte fortsatt skall vara 100:-/mån som debiteras årsvis med 1200:-.



Ragnar Lodbroks  
Samfällighetsförening

**§15** Valberedningen hade skriftligen lämnat in föreslaget att till samfällighetens ordförande genom omval välja Tore Persson. Årsstämman valde i enlighet med valberedningens förslag Tore Persson till samfällighetsföreningens ordförande.

Till övriga styrelsemedlemmar valdes i enlighet med valberedningens förslag: Kerstin Bergman (omval), Arvid Elmér (omval) och Lars-Göran Nilsson (omval) samt som suppleanter Lars-Gösta Jardevall (omval) och Joakim Roubert (omval).

**§16** Ordförande föreslog till revisorer Sten Olsson (omval) och Bertil I Nilsson (nyval). Till suppleanter för dessa Eva Lundberg (nyval) och Mona Bülow (omval).

**§17** Till valberedning valdes Lennart Lundberg och Göran Stjernberg.

**§18** *Om behovet av uppfräschning av samfällighetens gångvägar:* En uppfräschning bedöms inte vara akut men kommer sannolikt att behövas inom 2-3 år. Ordförande redogjorde därför för ett kostnadsförslag som han erhållit efter förfrågan hos NCC. Kostnaden för upprepning av gångarna samt 30 mm ny asfalt skulle uppgå till ca. 225.000:-. Finansiering av en eventuell uppfräschning kan ske via höjd månadsfinansiering alternativt ett banklån. Stämman föreslog styrelsen att ta fram ett diskussionsunderlag till årsstämman 2020.

**§19** Övriga frågor.

- Ordförande redogjorde kort för resultaten från TV-enkäten.
- *Tor Melin framförde ett förslag angående asfaltgångarna och inbrott i våra fastigheter.* TM föreslog att gångarna ska planteras med taggiga buskar för att därigenom försvåra/förhindra att ev inbrottstjuvar rör sig på fastigheternas baksidor. Uppdrogs åt styrelsen att undersöka om samfälligheten kan genomföra en sådan förändring (beaktande skyldigheter beträffande framkomst, åtkomst för ägare av fiberkabel etc). Dessutom uppdrogs åt styrelsen att på samfällighetens hemsida lägga upp ett underlag för en bredare diskussion angående inbrott och hur de kan förhindras.
- *Eva Lundberg ställde en fråga angående vilka regler som gäller för biltvätt på våra gator.* Lunds kommun har inte något explicit förbud men rekommenderar att biltvätt inte sker på gatan. Samfälligheten bör upplysa om detta på hemsidan och lista närliggande tvättanläggningar.

**§20** Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt. Detta protokoll skall finnas tillgängligt hos sekreteraren Lars-Göran Nilsson, Angantyrts gränd 8, 8, efter den 10 maj 2019 samt på samfällighetens hemsida.

**§21** Ordförande framförde samfällighetsföreningens tack till styrelsemedlemmar, suppleanter, revisorerna och valberedning. Ordförande tackade därefter de närvarande medlemmarna för visat intresse och förklarade årsstämman 2019 för avslutad.

Lund dag som ovan

Lars-Göran Nilsson  
mötessekreterare

Justeras

.....  
Bertil I Nilsson

.....  
Per-Olof Eriksson