

# Avtal om upphörande av skötselansvar och ägandeövergång beträffande fjärrvärmenät

## Parter

Kraftringen Energi AB ("Kraftringen"), Org nr 556100-9852

Ragnar Lodbroks samfällighetsförening ("Föreningen"), Org nr 716438-6398

## Bakgrund

Föreningen bildades vid förrättning enligt Lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (LGA) enligt beslut vid Lantmäterimyndighet 1972-02-15 (akt 1281K-7908). I detta beslut bestämdes vilka gemensamma anläggningar föreningen skulle uppföra och förvalta. Föreningen skulle uppföra och förvalta Fjärrvärme i kulvert enligt punkt 1 D och till beslutet hörande ritningar.

Enligt avtal tecknat den 19/11 2001 med föreningen övertog Lunds Energi AB skötseln och även ägandet av Föreningens fjärrvärmenät. Någon ändring av ägandet i relevanta Lantmäteribeslut genomfördes dock aldrig.

Fjärrvärmenätet är på sina håll i dåligt skick och utgör med sin inomhusplacering ett icke rationellt underhållsobjekt för Kraftringen och bolaget har därför bestämt att bygga ett nytt fjärrvärmenät som i huvudsak förläggs i kommunens gator i området.

Med anledning av att Kraftringen bygger ett nytt fjärrvärmenät inom området som ersätter det tidigare nätet samt att detta därmed tas ur drift är Kraftringen och Föreningen överens om följande

## Överenskommelse

Kraftringens skötselansvar enligt tidigare med Föreningen tecknade avtal upphör beträffande det ersatta fjärrvärmenätet. Förpliktelserna upphör succesivt i samband med att nätdelarna töms på vatten och permanent tas ur drift.

Föreningen återtar ägandet av det ersatta nätet liksom succesivt i samband med dess urdrifftagning.

Ersättning ska inte utgå för återföring av ägandet till nätet.

Detta avtal är upprättat i två (2) exemplar av vilka parterna tagit vars ett.

Lund den

Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening

Lund den 2021-01-20

Kraftringen Energi AB

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

