

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening m. fl. i Lund, 716438-6398 får härmed avge årsredovisning för 2016.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Allmänt om samfälligheten

Antalet anslutna fastigheter var under året 93 stycken. Samfällighetsföreningens markinnehav hade den 31/12 2016 ett taxeringsvärde av noll kronor. Samfälligheten är försäkrad hos Trygg Hansa. Samfällighetens bank är Länsförsäkringar Bank.

Styrelsemedlemmar:

Tore Persson, ordförande
Arvid Elmér, kassör
Lars-Göran Nilsson, sekreterare
Kerstin Bergman, ledamot
Lars-Gösta Jardevall, suppleant
Jenny Heinesson Håkansson, suppleant

Revisorer:

Sten Olsson
Ingemar Oscarsson

Verksamheten

- * Ordinarie årsstämma hölls den 20/4 2016 i Vikingaskolans matsal.
- * Styrelsen har hållit 4 sammanträden, samtliga protokollförda.
- * Styrelsen har utfört gräsklippning samt ansat träd och buskar inom samfällighetens grönytor.
- * TV anläggningen har vid behov justerats och reparerats under året.
- * Trasiga glödlampor i armaturer längs våra gångstigar har bytts vid behov.
- * Samfälligheten har tillhandahållit stegar och en enklare arbetsställning för utlåning under året.
- * Styrelsen har under året upprättat en hemsida med syftet att öka medlemmarnas engagemang i samfälligheten samt informera om samfällighetens verksamhet och syfte.
- * Samfällighetens räkenskaper har utförts av Ecocon AB.

Flerårsöversikt

	2016	2015	2014	Belopp i kr 2013
Nettoomsättning	111 600	111 600	111 600	111 600
Resultat efter finansiella poster	-14 295	-9 884	-13 814	-9 103
Soliditet, %	91	92	88	98

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	148 701
årets resultat	-14 295
Totalt	134 406
disponeras för	
balanseras i ny räkning / avräkning medlemmar	134 406
Summa	134 406

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2016-01-01- 2016-12-31</i>	<i>2015-01-01- 2015-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		111 600	111 600
Övriga rörelseintäkter		-	2 772
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		111 600	114 372
Rörelsekostnader			
Vidarefakturerade kostnader		-	-2 772
Övriga externa kostnader		-105 295	-103 411
Personalkostnader	2	-20 978	-17 891
Summa rörelsekostnader		-126 273	-124 074
Rörelseresultat		-14 673	-9 702
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		378	67
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-249
Summa finansiella poster		378	-182
Resultat efter finansiella poster		-14 295	-9 884
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-14 295	-9 884
Skatter			
Årets resultat		-14 295	-9 884

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2016-12-31	2015-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 060	5 335
Summa kortfristiga fordringar		3 060	5 335
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		144 901	156 334
Summa kassa och bank		144 901	156 334
Summa omsättningstillgångar		147 961	161 669
SUMMA TILLGÅNGAR		147 961	161 669

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2016-12-31	2015-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
	3		
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		148 701	158 585
Årets resultat		-14 295	-9 884
Summa fritt eget kapital		134 406	148 701
Summa eget kapital		134 406	148 701
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 875	4 875
Övriga skulder		4 200	4 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 480	3 893
Summa kortfristiga skulder		13 555	12 968
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		147 961	161 669

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2016-12-31	2015-12-31
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	inga	inga
Summa ställda säkerheter	-	-