



Ragnar Lodbroks  
Samfällighetsförening

## Angående årsmötet 2021

Årsmötet äger i år rum **onsdagen den 14 april klockan 19.00** och blir i huvudsak digitalt.

Om du vill delta i årsmötet måste du anmäla dig i förväg **senast den 7 april**.

Du kan delta fysiskt eller digitalt. Vi räknar med att de allra flesta väljer digitalt deltagande.

### Fysiskt deltagande:

Sänd ett mejl till [arvid.elmer@gmail.com](mailto:arvid.elmer@gmail.com) och ange att du önskar delta **fysiskt**. Alternativt kan du fylla i och lämna bifogade blankett till Arvid Elmér (Ragnar Lodbroks gränd 15).

### Digitalt deltagande:

Sänd ett mejl till [arvid.elmer@gmail.com](mailto:arvid.elmer@gmail.com) och ange att du önskar delta **digitalt**. Du kommer att få ett mejl med en länk för uppkoppling till årsmötet några dagar före mötet. Det digitala mötet genomförs med Google Meet. Du behöver ha ett Google-konto eller en gmail-adress för att delta.

### Med anledning av GDPR

Om du anmäler dig per mejl anses du ha godkänt att styrelsen sparar din mejl-adress. Den kommer endast att användas för internt bruk inom föreningen. Vill du inte att vi sparar adressen, ange detta.

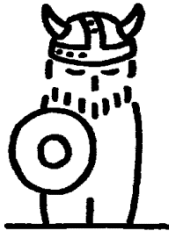
Angående punkterna på den föreslagna dagordningen kan nämnas:

- 1) Valberedningen har förslag till styrelse och revisorer (i huvudsak omval)
- 2) Styrelsen har ett förslag till valberedning.
- 3) Avgiften till föreningen för 2021 förslås oförändrad (1200 per fastighet).
- 4) Vår ekonomi är i balans. Årsredovisningen finns på föreningens hemsida ([ragnarlobrok.se](http://ragnarlobrok.se)).
- 5) Som nämndes redan inför årsmötet 2020:
  - A) det finns ett behov av ny asfalt på våra gångar, och
  - B) vi skulle kunna minska elen till gångbelysningen genom att byta till LED-lampor.Styrelsen avsåg tidigare att komma med förslag och kostnadsunderlag till årsmötet 2021, men föredrar nu att vänta. Skälen är två: dels är det svårt att engagera medlemmarna kring så pass stora frågor på ett digitalt möte med förmodligen måttligt deltagande, dels skulle en asfaltering under den närmaste tiden sammanfalla med Krafringens grävarbete för fjärrvärmens och det förefaller onödigt stökigt.
- 6) Krafringen har till styrelsen framfört ett önskemål om att de gamla fjärrvärmerören återgår i föreningens ägo efter hand som de nya tas i bruk och de gamla töms på vatten. Detta tas upp för information på mötet – ej för beslut.

#### **Här är en historisk resumé om fjärrvärmens:**

När vårt område iordningsställdes 1971-1972 installerades samtidigt det nuvarande fjärrvärmesystemet med ledningar under och mellan husen. Ledningarna ägdes då av föreningen och vi fick bekosta reparationer av uppkomna läckor. Genom ett avtal övertogs ägande och underhåll av ledningarna av Lunds Energi 2002. När nu Krafringen drar nya fjärrvärmerör i gatan blir det gamla ledningarna efterhand utan funktion men får ligga kvar där de ligger. Krafringen har till styrelsen sänt ett förslag till avtal som innebär att de gamla ledningarna återgår i föreningens ägo efterhand som de tömts på vatten. Övertagandet får inga ekonomiska konsekvenser för föreningen. Styrelsen ser inga uppenbara skäl att inte gå med på Krafringens förslag och det verkar konstigt om Krafringen skulle fortsätta äga de gamla ledningarna även om de inte levererar värme den vägen. Du kan se avtalsförslaget på vår hemsida ([ragnarlobrok.se](http://ragnarlobrok.se)).

- 7) Under punkten Övriga frågor vill styrelsen ta upp ett ärende som rör parkeringen på våra gator. Här gäller max 5 minuter, även om det sällan kontrolleras. Det har dock hänt att en del fått böter och blivit överraskade. Regeln gäller alla, även boende på gatan. Styrelsen vill i föreningens namn vända sig till kommunen för att diskutera en ändring.



Ragnar Lodbroks  
Samfällighetsförening

## Anmälan till fysiskt deltagande vid årsmötet 2021

Namn:

Adress (gata och nummer):

Lämna denna blankett till Arvid Elmér (Ragnar Lodbroks gränd 15) senast den 7 april.

**Obs:** Du behöver inte fylla i den här blanketten om du anmäler dig per mejl.

Det fysiska mötet kommer att äga rum i Joakim Rouberts garage på Ragnar Lodbroks gränd 24. Lokalen är öppen och alltså nästan utomhus, vilket är en fördel med hänsyn till pandemiläget. Varm klädsel rekommenderas!