



Ragnar Lodbroks
Samfällighetsförening

Protokoll

Fört vid ordinarie årsstämma med medlemmarna i
Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening i Lund

Mötet hölls i Vikingaskolan den 21 oktober 2020, samt med
möjligt till deltagande via Google Meet.

Lund i oktober 2020

- § 1 Styrelsens ordinarie ordförande Tore Persson öppnade årsstämman och hälsade de närvarande medlemmarna välkomna.
- § 2 Tolv medlemmar, 7 fysiskt (BILAGA 1.) och 5 on-line (BILAGA 2), representerande 12 fastigheter, deltog i mötet.
- § 3 Stämman ansåg att kallelse skett på behörigt sätt och i rätt tid (BILAGA 3).
- § 4 Till ordförande för årsstämman valdes Tore Persson.
- § 5 Till sekreterare för årsstämman valdes Lars-Göran Nilsson.
- § 6 Bertil I Nilsson och Hamid Akbarshahi valdes till protokolljusterare.
- § 7 Dagordningen godkändes (BILAGA 3 tillsammans med kallelsen).
- § 8 Ordförande redogjorde för förvaltningsberättelse.
- § 9 Bertil I Nilsson redogjorde för årets revision. Revisorerna föreslog att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna året.
- § 10 Balansräkningen fastställdes och godkändes. Resultatrapporten godkändes.
- § 11 I enlighet med revisorernas förslag beviljade årsstämman styrelsen ansvarsfrihet för den gångna förvaltningsperioden. Berörda handlingar lades efter godkännande av årsmötet till handlingarna.
- § 12 Inga motioner hade inkommit från medlemmar.
- § 13 Årsmötet beslutade att för innevarande år fastställa arvudet till styrelse (14 000:-) och revisorerna (1 000:-).
- § 14 *Fastställande av utgift/inkomststat samt debiteringslängd:* Styrelsens förslag om månadsuttag godkändes och stämman beslöt att avgiften för tiden fram till nästa årsmöte fortsatt skall vara 100:-/mån som debiteras årsvis med 1200:-.



Ragnar Lodbroks
Samfällighetsförening

- §15** Valberedningen hade lämnat föreslaget att till samfällighetens ordförande genom omval välja Tore Persson. Årsstämman valde i enlighet med valberedningens förslag Tore Persson till samfällighetsföreningens ordförande.
- Till övriga ordinarie styrelsemedlemmar valdes i enlighet med valberedningens förslag Kerstin Bergman (omval), Arvid Elmér (omval) och Lars-Göran Nilsson (omval), samt som suppleanter Lars-Gösta Jardevall (omval) och Joakim Roubert (omval).
- §16** Valberedningen föreslog till revisorer Sten Olsson (omval) och Bertil I Nilsson (omval) och som suppleanter för dessa Eva Lundberg (omval) och Mona Bülow (omval). Årsstämman valde i enlighet med valberedningens förslag dessa till samfällighetsföreningens revisorer.
- §17** Till valberedning valde årsstämman Lennart Lundberg och Laila Norlén.
- §18** *Om behovet av uppfräschning av samfällighetens gångvägar:* Ordförande redogjorde för framtida behov av ny asfalt på samfällighetens gångvägar som uppskattningsvis kommer att uppgå till ca. 225.000:-. Finansiering av en eventuell uppfräschning kan ske via banklån och höjd månadsavgift eller via en engångsavgift. Styrelsen kommer att ta fram ett offertbaserat beslutsunderlag vid årsstämman 2021.
- Om behovet av byte av gångbelysning:*
Lars-Göran Nilsson redogjorde för argument och uppskattade kostnader för ett framtida byte till LED-armatur i belysningen längs gångvägarna. Den årliga kostnaden för el till belysningen uppgår idag till ca. 24.000:-. Ett byte till LED-teknik kommer att kosta minst 140.000:-. Styrelsen kommer att ta fram ett offertbaserat beslutsunderlag vid årsstämman 2021.
- §19** *Övriga frågor.*
Inget att anföra.
- §20** *Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.* Detta protokoll skall finnas tillgängligt hos sekreteraren Lars-Göran Nilsson, Angantyrns gränd 8, 8, efter den 30 oktober 2020 samt på samfällighetens hemsida.
- §21** Ordförande framförde samfällighetsföreningens tack till styrelsemedlemmar, suppleanter, revisorerna och valberedning. Ordförande tackade därefter de närvarande medlemmarna för visat intresse och förklarade årsstämman 2020 för avslutad.

Lund dag som ovan

Lars-Göran Nilsson
mötessekreterare

Justeras

.....
Bertil I Nilsson

.....
Hamid Akbarshahi