



Ragnar Lodbroks
Samfällighetsförening

Protokoll

Fört vid ordinarie årsstämma med medlemmarna i
Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening i Lund

Mötet hölls den 14 april 2021 via Google Meet.

Lund i april 2021

- § 1 Styrelsens ordinarie ordförande Tore Persson öppnade årsstämman och hälsade de närvarande medlemmarna välkomna.
- § 2 16 medlemmar (BILAGA 1.), representerande 16 fastigheter, deltog i mötet.
- § 3 Stämman ansåg att kallelse skett på behörigt sätt och i rätt tid (BILAGA 2).
- § 4 Till ordförande för årsstämman valdes Tore Persson.
- § 5 Till sekreterare för årsstämman valdes Lars-Göran Nilsson.
- § 6 Magnus Thyresson och Jan-Olof Svensson valdes till protokolljusterare.
- § 7 Dagordningen godkändes (BILAGA 2 tillsammans med kallelsen).
- § 8 Ordföranden redogjorde för förvaltningsberättelse.
- § 9 Bertil I Nilsson redogjorde för årets revision. Revisorerna föreslog att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna året.
- §10 Balansräkningen fastställdes och godkändes. Resultatrapporten godkändes.
- §11 I enlighet med revisorernas förslag beviljade årsstämman styrelsen ansvarsfrihet för den gångna förvaltningsperioden. Berörda handlingar lades efter godkännande av årsmötet till handlingarna.
- §12 Inga motioner hade inkommit från medlemmar.
- §13 Årsmötet beslutade att för innevarande år fastställa arvodet till styrelse (14 000:-) och revisorerna (1 000:-).
- §14 *Fastställande av utgift/inkomststat samt debiteringslängd:* Styrelsens förslag om månadsuttag godkändes och stämman beslöt att avgiften för tiden fram till nästa årsmöte fortsatt skall vara 100:-/mån som debiteras årsvis med 1200:-.



Ragnar Lodbroks
Samfällighetsförening

- §15** Valberedningen hade lämnat förslaget att till samfällighetens ordförande genom omval välja Tore Persson. Årsstämman valde i enlighet med valberedningens förslag Tore Persson till samfällighetsföreningens ordförande.
- Till övriga ordinarie styrelsemedlemmar valdes i enlighet med valberedningens förslag Kerstin Bergman (omval), Arvid Elmér (omval) och Lars-Göran Nilsson (omval), samt som suppleanter Lars-Gösta Jardevall (omval) och Joakim Roubert (omval).
- §16** Valberedningen föreslog till revisorer Sten Olsson (omval) och Bertil I Nilsson (omval) och som suppleanter för dessa P-A Fagerholm (nyval) och Mona Bülow (omval). Årsstämman valde i enlighet med valberedningens förslag dessa till samfällighetsföreningens revisorer.
- §17** Till valberedning valde årsstämman Magnus Thyresson och Lajla Norlén.
- §18** *Om behovet av uppfräschning av samfällighetens gångvägar:*
I enlighet med styrelsens förslag beslöts att senarelägga beslut.
- §19** *Om behovet av byte av gångbelysning:*
I enlighet med styrelsens förslag beslöts att senarelägga beslut.
- §20** *Övriga frågor.*
Parkeringssituationen på gatorna i samfällighetens område.
Lars-Gösta Jardevall redogjorde för problematiken med nuvarande parkeringsregler som innebär att max 5 min parkering är tillåten vardagar 8-18. P-tillstånd kan begäras från Lunds Tekniska nämnd för flyttbilar. För besökande gäster, hantverkare, varuleveranser etc. gäller 5-minutersregeln. Flera av samfällighetens medlemmar upplever detta som orimligt. Mötet uppdrog åt L-G Jardevall att tillsammans med styrelsen sammanställa en skrivelse till Lunds Tekniska nämnd. Skrivelsen ska beskriva problematiken och förhoppningsvis leda till en konstruktiv dialog.
- §21** Vad händer med de gamla fjärrvärmerören efter bytet?
Ordförande informerade om det avtalsförslag som Krafringen tillställt samfälligheten. I korthet innebär Krafringens förslag att de gamla fjärrvärmerören övergår i samfällighetens ägo när de inte längre är i bruk. Styrelsen ser inga omedelbara nackdelar med detta förslag men vill avvakta med beslut i frågan och uppmuntrar medlemmarna att komma med synpunkter och förslag angående avtalet (tillgängligt på samfällighetens hemsida).
- §22** *Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.* Detta protokoll skall finnas tillgängligt hos sekreteraren Lars-Göran Nilsson, Angantyrns gränd 8, 8, efter den 1 maj 2021 samt på samfällighetens hemsida.



§23 Ordförande framförde samfällighetsföreningens tack till styrelsemedlemmar, suppleanter, revisorerna och valberedning. Ordförande tackade därefter de närvarande medlemmarna för visat intresse och förklarade årsstämman 2021 för avslutad.

Lund dag som ovan

Lars-Göran Nilsson
mötessekreterare

Justeras

.....
Magnus Thyresson

.....
Jan-Olof Svensson