



Ragnar Lodbroks
Samfällighetsförening

Protokoll

Fört vid ordinarie årsstämma med medlemmarna i
Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening i Lund

Mötet hölls den 13 april 2023 i Vikingaskolans matsal.

Lund i april 2023

- § 1 Styrelsens ordinarie ordförande Tore Persson öppnade årsstämman och hälsade de närvarande medlemmarna välkomna.
- § 2 17 medlemmar (BILAGA 1.), representerande 14 fastigheter, deltog i mötet.
- § 3 Stämman ansåg att kallelse skett på behörigt sätt och i rätt tid (BILAGA 2).
- § 4 Till ordförande för årsstämman valdes Tore Persson.
- § 5 Till sekreterare för årsstämman valdes Lars-Göran Nilsson.
- § 6 Björn Palmqvist och Göran Stjernberg valdes till protokolljusterare.
- § 7 Dagordningen godkändes (BILAGA 2 tillsammans med kallelsen).
- § 8 Lars-Göran Nilsson redogjorde för förvaltningsberättelsen för 2022.
- § 9 Robert Bülow redogjorde för årets revision. Revisorerna föreslog att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna året.
- §10 Balansräkningen fastställdes och godkändes. Resultatrapporten godkändes.
- §11 I enlighet med revisorernas förslag beviljade årsstämman styrelsen ansvarsfrihet för den gångna förvaltningsperioden. Berörda handlingar lades efter godkännande av årsmötet till handlingarna.
- §12 Inga motioner hade inkommit från medlemmar.
- §13 Årsmötet beslutade att för innevarande år fastställa ett oförändrat arvode till styrelsen (14 000:-) och revisorerna (1 000:-).
- §14 *Fastställande av utgift/inkomststat samt debiteringslängd:* Styrelsens förslag om månadsuttag godkändes och stämman beslöt att avgiften för tiden fram till nästa årsmöte skall vara 125:-/mån som debiteras årsvis med 1500:-.



Ragnar Lodbroks
Samfällighetsförening

§15 Valberedningen hade lämnat föreslaget att till samfällighetens ordförande genom omval välja Tore Persson. Årsstämman valde i enlighet med valberedningens förslag Tore Persson till samfällighetsföreningens ordförande.

Till övriga ordinarie styrelsemedlemmar valdes i enlighet med valberedningens förslag, Arvid Elmér (omval), Kerstin Bergman (omval) och Lars-Gösta Jardevall (nyval) och som suppleanter Joakim Roubert (omval) samt Magnus Thyresson (nyval).

§16 Valberedningen föreslog till revisorer Bertil I Nilsson (omval) och Robert Bülow (omval) och som suppleanter för dessa Ingemar Oscarsson (omval) och Maj-Lis Albertsson (omval). Årsstämman valde i enlighet med valberedningens förslag dessa till samfällighetsföreningens revisorer.

§17 Till valberedning valde årsstämman Eva Lundberg och Laila Norlén.

§18 *Parkering inom området*

Lars-Gösta Jardevall redogjorde för ärendet där samfälligheten begärt förändrade parkeringsregler. I april 2022 möttes representanter för Tekniska kontoret, Lunds kommun, och samfälligheten för att diskutera ärendet. Tekniska nämnden beslöt därefter i maj 2022 att återremittera ärendet till Tekniska kontoret med följande uppdrag:

- att redovisa varför två timmars parkering är bättre än fyra timmars parkering.
- att redovisa områdesparkering fem minuter i förhållande till exempelvis områdesparkering femton minuter.
- att redovisa hur den enskilde kan påvisa att man är aktiv i flera timmar vid en flytt eftersom det är tillåtet att parkera längre än fem minuter för att lasta eller lossa.
- att genom dialog med de boende få till en rimlig åtgärd i parkeringsfrågan.
- att inhämta en kortfattad redogörelse för hur motsvarande ärenden hanteras i Malmö stad med avsikt att likartade principer ska gälla för parkering i de olika bostadsområdena i tätorten.

Därefter har Lunds kommun inte kommunicerat med samfälligheten. Den 12 april 2023 skickades ett mail med påminnelse/frågor till Tekniska nämndens ordförande och övriga ledamöter. En detaljerad redovisning av ärendet finns på samfällighetens hemsida.

§19 *Övriga frågor.*

- Styrelsen kommer inom kort att dela ut information och uppmaning till samtliga hushåll angående renhållning av gångstigarna mellan fastigheterna.
- LED-lampor kommer skyndsamt att testas i armaturerna längs samfällighetens gångvägar som ersättning av nuvarande kvicksilverlampor.

§20 *Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.*

Detta protokoll skall finnas tillgängligt hos sekreteraren Lars-Göran Nilsson, Angantyrns gränd 8, efter den 1 maj 2023, samt på samfällighetens hemsida.

§21 Ordförande framförde samfällighetsföreningens tack till styrelsemedlemmar, suppleanter, revisorerna och valberedning. Ordförande tackade därefter de närvarande medlemmarna för visat intresse och förklarade årsstämman 2023 för avslutad.

Lund dag som ovan

Lars-Göran Nilsson
mötessekreterare

Justeras

.....
Björn Palmqvist

.....
Göran Stjernberg

