



Ragnar Lodbroks
Samfällighetsförening

Protokoll

fört vid ordinarie årsstämma med medlemmarna
i Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening i Lund

Mötet hölls den 10 april 2024 i Vikingaskolans matsal.

Lund i april 2024

- § 1 Styrelsens ordinarie ordförande Tore Persson öppnade årsstämman och hälsade de närvarande medlemmarna välkomna.
- § 2 19 medlemmar (BILAGA 1), representerande 16 fastigheter, deltog i mötet.
- § 3 Stämman ansåg att kallelse skett på behörigt sätt och i rätt tid (BILAGA 2).
- § 4 Till ordförande för årsstämman valdes Tore Persson.
- § 5 Till sekreterare för årsstämman valdes Lars-Gösta Jardevall.
- § 6 Till protokolljusterare tillika rösträknare valdes Martin Sundgren och Julia Grabka.
- § 7 Dagordningen godkändes (BILAGA 2 tillsammans med kallelsen).
- § 8 Ordföranden redogjorde för förvaltningsberättelsen. Joakim Roubert informerade om att belysningen nu var utbytt till LED i alla stolpar och att han mött positiva reaktioner på detta. Bytet bör leda till avsevärt lägre elkostnader. Tore Persson informerade om turerna kring elstödsansökan. Balans- och resultaträkningen gicks igenom.
- § 9 Robert Bülow redogjorde för årets revision. Revisorerna föreslog att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna året.
- § 10 Balansräkningen fastställdes och godkändes. Resultatrapporten godkändes.
- § 11 I enlighet med revisorernas förslag beviljade årsstämman styrelsen ansvarsfrihet för den gångna förvaltningsperioden. Berörda handlingar lades efter godkännande av årsstämman till handlingarna.
- § 12 En motion hade inkommit från en medlem. Denna behandlas under punkt 18. Styrelsen hade förslag angående arkivering av föreningens handlingar. Detta behandlas under punkt 20.
- § 13 Årsmötet beslutade att för innevarande år fastställa ett oförändrat arvode till styrelsen (2 333 kronor var) och revisorerna (500 kronor var).

§ 14 Fastställande av utgift/inkomststat samt debiteringslängd: Styrelsens förslag om månadsuttag godkändes och stämman beslöt att avgiften för tiden fram till nästa årsmöte skall vara 125 kr/mån som debiteras årsvis med 1 500 kr.

§ 15 Valberedningen hade lämnat föreslaget att till samfällighetens ordförande genom nyval välja Göran Stjernberg. Årsstämman valde i enlighet med valberedningens förslag Göran Stjernberg till samfällighetsföreningens ordförande.

Till övriga ordinarie styrelsemedlemmar valdes i enlighet med valberedningens förslag, Arvid Elmér (omval), Lars-Gösta Jardevall (omval) och Joakim Roubert (nyval) samt som suppleant Magnus Thyresson (omval). Något förslag till den andra suppleantposten fanns inte och ingen av de närvarande accepterade att åta sig posten. Mötet beslöt därför att lämna posten vakant.

Efter valet av ny ordförande uppvaktades Tore Persson med tal och en blomma som tack för de 16 år han varit ordförande i föreningen.

§ 16 Valberedningen föreslog till revisorer Bertil I Nilsson (omval) och Robert Bülow (omval) och som suppleanter för dessa Ingemar Oscarsson (omval) och Maj-Lis Albertsson (omval). Årsstämman valde i enlighet med valberedningens förslag dessa till samfällighetsföreningens revisorer.

§ 17 Till valberedning valde årsstämman Jenny Håkansson och Tore Persson.

§ 18 Johan Meurling redogjorde för den motion han inlämnat. Motionen handlar om status och skötsel av föreningens gångar mellan husen. Motionen hade delats ut till alla medlemmar som bilaga till kallelse och dagordning (BILAGA 2). Till denna var bifogat styrelsens inställning. Motionen föranledde en omfattande diskussion rörande de förslag som lämnats i motionen. Det föreslogs att varje fastighetsägare tar hand om skötseln av sin bit av gångarna och att resultatet följs upp på nästa års stämma.

Stämman beslöt att styrelsen förbinder sig att aktivt bevaka denna fråga under det kommande året.

I anslutning till detta ärende informerade Joakim Roubert om de skador på belysningsstolparna som rapporterats. Nederdelen av armaturen, som är av plast, har glidit ner och lämnat själva lampan oskyddad. Detta beror på att plasten åldrats och att därför skruvar lossnat. Det har således inte skett någon vandalisering.

§ 19 *Parkering på gatorna inom samfälligheten.*
Lars-Gösta Jardevall redogjorde för de kontakter som föreningen haft med Tekniska nämnden och Tekniska förvaltningen under 2023. I april 2023 skrev föreningen till Tekniska nämndens ordinarie ledamöter och påminde om det beslut som nämnden fattat 2022, men som ännu inte effektuerats.

Nämnden beslöt vid sitt sammanträde 2023-08-23 följande:

- att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att införa ny parkeringsreglering på Linerovägen, Melins väg samt Östra Linerovägen enligt förvaltningens tjänsteskrivelse men att den övergripande parkeringsregleringen som medger parkering i högst 5 minuter (under vardagar, utom dag före sön- och helgdag mellan klockan 8 och 18) ändras till högst 15 minuter, samt
- att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att se över parkeringssituationen med fokus på ökad trygghet och säkerhet på Nordmannavägen.

I december 2023 konstaterade styrelsen att det fanns områden i Lund med betydligt generösare parkeringsregler trots att områdena var lika Linero. Styrelsen skrev därför åter till Tekniska Nämndens ledamöter och påtalade detta. 2023-12-19 fick styrelsen svar från Tekniska förvaltningen (Bilaga 3). Svaret gick inte i något avseende på samfällighetens linje.

§ 20 *Övriga frågor*

Lars-Gösta Jardevall informerade om att föreningens handlingar förvaras hos sekreteraren och kassören. Dessa handlingar är numera ganska omfattande efter mer än 50 års verksamhet. Det finns också en risk för svinn när handlingarna hanteras på detta sätt. Lars-Gösta Jardevall föreslog därför att föreningen skall bli medlem i Skånes Arkivförbund och deponera sina handlingar i förbundets lokaler på Arkivcentrum.

Stämman beslöt att föreningens skall söka medlemskap i Skånes Arkivförbund och deponera sina handlingar där.

§ 21 *Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.*

Detta protokoll (utan synliga underskrifter) skall finnas tillgängligt på samfällighetens hemsida efter den 1 maj 2024. Originalprotokollet förvaras hos sekreteraren.

§ 22

Ordförande framförde samfällighetsföreningens tack till styrelsemedlemmar, suppleanter, revisorerna och valberedning. Ordförande tackade därefter de närvarande medlemmarna för visat intresse och förklarade årsstämman 2024 för avslutad.

Lund dag som ovan

Lars-Gösta Jardevall
mötessekreterare

Justeras

Martin Sundgren

Julia Grabka.