



Ragnar Lodbroks
Samfällighetsförening

2022-03-03

1

Tekniska nämnden
c/o Tekniska förvaltningen
Box 41
22100 Lund
tekniska.forvaltningen@lund.se

Yttrande över Tekniska förvaltningens förslag på förändrade regler om parkering kring gatorna i Ragnar Lodbroks Samfällighetsförenings område

Innehåll

Bakgrund.....	1
Samfällighetsstyrelsens uppfattning om förslaget.....	2
Styrelsens kommentarer till skrivelsen från Tekniska förvaltningen.....	2
Parkeringsregler i andra delar av Lund.....	5
Ragnar Lodbroks Samfällighetsförenings krav på nya parkeringsregler.....	6

Bakgrund

Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening i Lunds årsmöte 2021 beslöt att styrelsen skulle tillskriva Tekniska nämnden i Lunds kommun med anledning av de parkeringsbestämmelser som gäller för det område inom vilket samfälligheten finns. Årsmötet konstaterade att bestämmelserna är orimliga och därmed problematiska för de boende.

Skrivelsen till Tekniska nämnden gjordes med ett mail med bifogat brev daterat 2021-06-27. Samfälligheten hoppades att detta brev skulle leda till en konstruktiv dialog med Lunds kommun angående parkeringsreglerna på denna del av Linero.

Därefter har förevarit en viss korrespondens via mail mellan samfällighetens styrelse och Tekniska förvaltningen. Dock utan något konkret ställningstagande från kommunens sida och helt utan dialog.



2022-02-03 delade Tekniska förvaltningen ut ett brev ”Till boende i Ragnar Lodbroks Samfällighet” till samtliga hushåll i samfälligheten. Detta skedde utan föregående eller efterföljande kontakt med styrelsen för samfälligheten.

I brevet presenterar förvaltningen ett förslag till ny parkeringsreglering i området.

Samfällighetsstyrelsens uppfattning om förslaget

Samfällighetens styrelse konstaterar att det presenterade förslaget inte tillgodoser de behov som de boende i området har. D v s det är inte en lösning på de problem som de nuvarande parkeringsreglerna skapar.

Styrelsen konstaterar dessutom att skrivelsen inte beskriver vilket problem som nuvarande regler skall lösa.

Skrivelsen kommenterar inte heller diskrepansen mellan de nuvarande – och föreslagna – reglerna och ”Syfte och mål” i dokumentet ”Parkeringsstrategi, Inriktning och parkeringsplanering i Lunds kommun” (Remissförslag 2020-09-03).

Där står bl a:

”Parkeringslösningarna ska bidra till ett gott liv för boende, besökare och verksamma ...”

De föreslagna förändrade reglerna bidrar inte till detta. I slutet av detta dokument finns de krav samfälligheten ställer på parkeringsreglerna inom vårt område för att uppnå ovan nämnda mål.

Styrelsens kommentarer till skrivelsen från Tekniska förvaltningen

I skrivelsen från kommunen finns några s k förtydliganden avseende frågetecken som nämns i samfällighetens skrivelse. Styrelsen vill här kommentera dessa:

Lastning och lossning

I detta fall har samfällighetens styrelse inget att erinra.

Tillfälligt tillstånd

Här skriver kommunen i sin skrivelse till samfälligheten:

”Krävs parkering under längre stunder där det annars råder parkeringsförbud kan man på Lunds kommuns hemsida ansöka om ett tillfälligt tillstånd.



Ansökan måste skickas in i god tid och gäller endast för den registrerade bilen samt för en specifik plats. Detta brukar kunna handläggas relativt snabbt men räkna med en handläggningstid på ca två veckor.”

På kommunens hemsida ang parkering finns inget ”Tillfälligt tillstånd” nämnt under rubriken Parkeringstillstånd.

Under ”Vanliga frågor ...” finns frågan ”Jag ska flytta och behöver parkera på en plats där det annars inte är tillåtet - hur gör jag?”

Här svarar kommunen:

”Du kan ansöka om ett tillfälligt tillstånd för din flyttbil genom att i god tid anmäla vilken tid och plats det gäller till tekniska.forvaltningen@lund.se. Om anmälan gjorts i god tid gäller detta som tillstånd. ”

Med anledning av detta vill samfällighetens styrelse framföra:

1. En handläggningstid på ca två veckor kan inte anses vara ”snabbt”. Dessutom tar man här inte hänsyn till akuta behov av längre parkering.
2. Det finns även skäl att undra över logiken. En flyttbil används för att lasta eller lossa. Enligt skrivelsen från kommunen angående Lastning och lossning skulle det alltså inte behövas något tillstånd.
3. Vad betyder anmälan ”i god tid”? Vilken är definitionen av ”god tid”?
4. Även andra fordon än flyttbilar kan behöva längre tid för parkering än flyttbilar. Vad gäller för dessa?

Nyttoparkering

I skrivelsen redovisas ofullständigt reglerna för s k ”Nyttoparkering”. På kommunens hemsida kan man läsa mer detaljerade regler. Här återges några som är av väsentlig betydelse för de boende samt för de hantverkare och andra som man anlitar:

”Nyttoparkeringstillstånd är för dig som måste ha med bil eller annat fordon i ditt arbete inom Lunds innerstad. Tillståndet kan sökas av yrkeskategorier som till exempel har verkstad i bilen eller forslar skrymmande/tung utrustning. ”

Så här fungerar det

- Ett tillstånd kan gälla för max två registrerade fordon.
- Nyttoparkeringstillstånd ger rätt att parkera högst 2 timmar i följd på gata eller plats med parkeringsförbud. Tillståndet ger också rätt till parkering i avgiftsbelagd parkeringsplats utan avgift.



- Tillståndet får bara användas när du ska utföra ett uppdrag för den verksamhet som tillståndet utfärdats för, och som kräver att fordonet är på plats. Vid behov ska du kunna styrka att tillståndet använts på rätt sätt.
- ... Krav på p-skiva gäller.
- Tillståndet gäller i max ett år. Du behöver själv förnya din ansökan.

Avgift

- Nyttoparkeringstillstånd kostar 6 000 kronor exkl. moms per tillstånd och år.
- Det är möjligt att få tillstånd per månad, som då kostar 600 kronor per tillstånd, per månad.
- Avgiften faktureras och tillståndet gäller från och med när fakturan är betald. För sökande inom Lunds kommun gäller tillståndet från ansökningsdatum.

Styrelsen anser att dessa regler är verklighetsfrämmande, företagsfientliga och otydliga.

- Hur många köks- och badrumsrenoveringar kan klaras av på två timmar?
- Vid större arbeten finns behov av att ha flera bilar från olika hantverkare tillgängliga.
- Det förekommer att byggare och hantverkare från andra kommuner anlitas – skall dessa betala för några dagars arbete i Lund?
- Ingår Linero i Lunds innerstad?
- Gäller tillstånd per månad kalendermånad? Dvs en hantverkare som har ett arbete en dag före månadsskiftet och en dag efter skall betala 1.200 kr?
- Hur många bilar gäller 600 kronorsavgiften för?

Dessa regler skapar stor oro både bland hantverkare och andra som har behov av att uträtta arbete i husen inom samfällighetens område (t ex städföretag) och bland de boende.

Gatorna inom samfällighetens område är så lite belastade av denna typ av parkering att reglerna för nyttoparkering uppfattas som administrativt överarbetade och helt onödiga i vårt område. De försöker lösa problem som inte finns.

Kommunens skrivelse indikerar att tekniska förvaltningen tror att det finns ett stort tryck efter parkeringsplatser inom samfällighetens område och att man därför behöver regler som ”bidrar till ruljans av bilar och fler tillgängliga parkeringsplatser”.



Så är inte fallet. Men **när** behov av parkering uppstår – vid besök (speciellt av äldre med svårigheter att gå) och anlåtande av t ex hantverkare – skapar de nuvarande reglerna stora problem och oro.

När det gäller utökad möjlighet att parkera 2 timmar i följd på utvalda sträckor anges i skrivelsen följande:

”Att tiden inte sätts till 4 timmar beror på att övervakningen av parkerade bilar försvåras betydligt vilket kan leda till att bilar parkeras mycket längre och det i sin tur leder till färre lediga platser för de som behöver dem”

Förvaltningen sätter alltså p-vakternas bekvämlighet framför de boendes behov av längre tid för parkering. Med vårt krav (se längre fram i texten) kommer det att finnas tillräckligt med p-platser för att täcka behovet.

Dessutom vet vi att det i Malmö sedan länge i bostadsområde förekommer gatuparkering 4 timmar med p-skiva. Här lyckas p-vakterna bötfälla de som inte håller sig till den reglerade tiden.

Slutklämman i förvaltningens skrivelse är mycket egendomlig och verklighetsfrämmande:

”Den övergripande parkeringsregleringen som tillåter parkering i högst 5 minuter på vardagar mellan kl 08.00 och 18.00 finns kvar då den bidrar till ruljans av bilar och fler tillgängliga parkeringsplatser”.

Tror förvaltningen att det står bilar i kö för att få parkera i 5 minuter?

Parkeringsregler i andra delar av Lund

Samfällighetens styrelse har även studerat vilka parkeringsregler som gäller i vissa andra delar av staden.

Vi finner då bl a att ett stort område öster om Tornavägen med infart bl a från korsningen Tornavägen/Östervångsvägen har områdesparkering 2 timmar 9-18 utan krav på p-skiva.

I Planetstaden med infart bl a på Siriusgatan är det områdesparkering 2 tim 9-18 utan krav på p-skiva.

På Studentgatan är det fri parkering på markerade platser.



På Pedellgatan är det parkering på markerade platser mot avgift kl 9-18 men utan tidsbegränsning.

På Nilstorp finns 2-timmarsparkering med P-skiva. Vi har även konstaterat att det finns gator i innerstaden helt utan p-regler – dvs fri parkering.

Dessa exempel visar att parkeringsreglerna för vårt område är orimliga jämfört med betydligt mer centrala områden i staden. Varför skall p-reglerna vara hårdare och mer restriktiva i ett ytterområde som vårt än i stadens mer centrala delar med ett betydligt högre tryck efter lediga p-platser?

Vi vill även påpeka att gatorna i vårt område samtliga är återvändsgator till skillnad från de som hänvisas till i andra delar av stan.

Ragnar Lodbroks Samfällighetsförenings krav på nya parkeringsregler

Mot bakgrund av vad som ovan sägs föreslår styrelsen för Ragnar Lodbroks samfällighetsförening att parkeringsreglerna för vårt område utformas enligt följande:

- Områdesparkeringen skall för vardagar ändras från nuvarande 5 minuter 8-18 till 4 timmar 9-18 med P-skiva. Övrig tid tillåten.
- **Alternativt:** På villagatorna inom Ragnar Lodbroks Samfällighet skall parkering på vardagar vara tillåten 4 timmar 9-18 med p-skiva. Övrig tid tillåten.
- Hantverkare, byggare, städfirmor, fönsterputsare, takrengörare, takläggare, flyttfirmor och liknande, som behöver längre tid för parkering, skall erhålla gratis och, under dagen, tidsmässigt obegränsat parkeringstillstånd omedelbart efter det att fastighetsägaren anmält till kommunen att sådant tillstånd behövs samt fr o m – t o m datum för detta.
- Södra sidan av Linerovägen, från Vikingavägen till Östra Linerovägen, skall ha fri parkering på samma sätt som Nordmannavägen (med iakttagande av reglerna för parkering i korsning).
- Västra sidan av Melins väg skall ha fri parkering från korsningen med Gorm den gamles gränd till Linerovägen (med iakttagande av reglerna för parkering i korsning).



Ragnar Lodbroks
Samfällighetsförening

2022-03-03

7

Styrelsen för Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening räknar med att detta brev skall leda till förändring av parkeringsreglerna till gagn för de boende och för leverantörer till dessa.

För Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening

Tore Persson
Ordförande

Hemsida: <https://ragnarlodbrok.se/>